

**Privremeni stečajni upravitelj**  
**DOMAGOJ ILIĆ**  
**Smičiklasova ulica 18**  
**10000 Zagreb**

Zagreb, 23. studenog 2023.

**TRGOVAČKI SUD U ZADRU**  
**Dr. Franje Tuđmana 35**  
**23000 Zadar**

**Poslovni broj: St-108/23**

**DUŽNIK:** **RED WHITE BLUE d.o.o.**, Turanj, Obala Dr. Franje Tuđmana 70, OIB: 77453173434, a kojeg zastupa član uprave Marko Kadija, OIB: 66223405433, Turanj, Obala Dr. Franje Tuđmana 70

**1x** **radi: provođenja stečajnog postupka**  
Privremeni stečajni upravitelj dostavlja naslovnom Sudu sljedeće

## **IZVJEŠĆE**

### **1. UVOD**

Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Zadru, broj gornji, od 16. listopada 2023. sam postavljen za privremenog stečajnoga upravitelja, čija je obveza utvrditi ima li dužnik imovine kojom bi se mogli namiriti troškovi kako prethodnog tako i otvorenog stečajnog postupka, da dostavi podatak o danima blokade računa predmetnog dužnika za razdoblje od podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka Financijske agencije tj. od 28. ožujka 2023. pa nadalje, ukoliko je račun dužnika i dalje blokiran što je osnova blokade istog i nakon toga podnijeti izvješće u kojem ću iznijeti i svoje stručno mišljenje o tome postoje li razlozi za otvaranje stečajnog postupka te posebno o tome je li imovina dužnika dovoljna za namirenje troškova postupka.

Prijedlog za pokretanje stečajnoga postupka nad ovim dužnikom podnijela je FINA podneskom od dana 28.ožujka 2023. godine i to iz razloga jer dužnik u Očevidniku osnova za plaćanje ima neizmirene osnove za plaćanje u iznosu 48.928,26 EUR u neprekinutom razdoblju od 120 dana.

Stupio sam u kontakt s ovlaštenom osobom ovlaštenom za zastupanje koja je ujedno i direktor dužnika. Direktor je bio susretljiv te je surađivao na način da je opisao stanje društva, imovine društva te razloge dolaska do faze stečaja. Nadalje, direktor je, sukladno usmeno navedenom, dostavio putem punomoćnika odvjetnika Semiana Mejaka podatke od sudskim postupcima koje vodi dužnik, a također je dostavio podatke i o imovini dužnika.

Dakle, temeljem raspoložive i javno dostupne dokumentacije te iz informacija pribavljenih iz obavljenih razgovora i provjere kod nadležnih institucija saznao sam sljedeće podatke:

### **2. PREDMET POSLOVANJA**

Dužnik je u sudski registar Trgovačkog suda u Zadru upisan rješenjem od 3. travnja 2015. godine pod MBS: 110051270.

Nakon osnivanja društva, a i danas osoba ovlaštena za zastupanje je Marko Kadija, a koji je ujedno i jedini član društva.

Dužnik je počevši od osnivanja poslovao u djelatnosti putničkih agencija, razvrstan od strane DZS kako slijedi: 7911 – Djelatnosti putničkih agencija (NKD 2007). Prema kazivanju osobe ovlaštene za zastupanje dužnika, dužnik obavlja poslovnu djelatnost te ima jednog zaposlenika.

Prema bilješkama uz financijske izvještaje poduzetnika za 2022. godinu dužnik je u izvještajnom razdoblju prosječno zapošljavao jednog radnika. Prema Prijedlogu Financijske agencije za otvaranje stečajnog postupka dužnik ima jednog zaposlenika prema podacima Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje koje je isti dostavio Financijskoj agenciji.

**Dokaz:-** Bilješke uz financijske izvještaje za 2022. godinu  
- Uvid u prijedlog za otvaranje stečajnog postupka od dana 28. ožujka 2023. godine

### **3. PREGLED SJEDIŠTA DUŽNIKA**

Sjedište dužnika se nalazi na adresi Obala Dr. Franje Tuđmana 70, Turanj (Općina Sveti Filip i Jakov). Na toj je adresi u katastru navedena nekretnina upisana u kč.br. 1241, k.o. Turanj i to kao oranica površine 1482 m<sup>2</sup>. te maslinjak površine 743 m<sup>2</sup>. Veza na ZK uložak ne postoji, ali u posjedovnom listu je upisana KADIJA DANICA, OBALA DR. FRANJE TUĐMANA 70, HRVATSKA kao posjednik nekretnine. Dakle, navedena nekretnina nije u vlasništvu dužnika.

### **4. IMOVINA**

Analizom prikupljenih podataka iz razgovora s osobom ovlaštenom za zastupanje dužnika i javno dostupnih podataka zaključujem da dužnik posjeduje imovinu dovoljnu za podmirenje osnovnih troškova stečajnog postupka. Na ročištu održanom pred Trgovačkim sudom u Zadru dana 20. travnja 2023. u postupku pod gornjim poslovnim brojem, zastupnik po zakonu dužnika je naveo da se imovina dužnika sastoji od:

- 1. Motornih vozila kamiona marke MAN, godina proizvodnje 2008.;
- 2. Četrnaest mobilnih kućica u vrijednosti od 130.000,00 EUR.

Također je navedeno da dužnik nema nekretnine niti druge imovine.

**Dokaz:-** Uvid u zapisnik Trgovačkog suda u Zadru, poslovni broj St-108/2023, od dana 20. travnja 2023. godine

Temeljem bilance za poduzetnike na dan 31. prosinca 2022. godine, razvidno je da je društvo u 2022. godini imalo dugotrajnu materijalnu imovinu koja je iznosila 3.264.062 kn.

Kratkotrajna imovina je iznosila 919.204 kn, a sastojala se od potraživanja (750.804 kn) i kratkotrajne financijske imovine (168.400 kn).

**Dokaz:-** Bilanca za poduzetnike na dan 31. prosinca 2022. godine

## 5. OBVEZE

Provjerom na šalteru FINE, ukupan početni iznos duga dužnika po svim osnovama za plaćanje evidentiran u Očevidniku neizvršenih osnova za plaćanje na dan 15. studenog 2023. godine iznosi 145.558,21 EUR, a ukupan preostali iznos duga za naplatu/zapljenu po svim neizvršenim osnovama za plaćanje iznosi 143.780,72 EUR.

Sukladno navedenom, dužnik ima blokiran račun i dalje i to u kontinuitetu od dana 28. studenog 2022. godine.

Ukupan iznos obveza dužnika evidentiran u Očevidniku neizvršenih osnova za plaćanje na dan 15. studenog 2023. godine iznosio je 143.780,72 EUR. Evidentirano je više osnova za plaćanje odnosno blokada dužnika je zbog sljedećih osnova:

- 1. Zadužnica: OV-1093/20, ovrhovoditelj GRAD ZADAR, na iznos od 17.805,36 EUR, a preostali iznos duga za naplatu je 6.349,93 EUR;
- 2. Zadužnica: OV-1092/20, ovrhovoditelj GRAD ZADAR, na iznos od 66.465,45 EUR, a preostali iznos duga za naplatu je 70.909,05 EUR;
- 3. Rješenje o ovrsi: Ovr-17849/2022, ovrhovoditelj HEP ELEKTRA d.o.o., na iznos od 133,72 EUR, a preostali iznos duga za naplatu je 140,60 EUR;
- 4. Rješenje o ovrsi: UP/I-363-01/23-06/776, ovrhovoditelj GRAD ZADAR, na iznos od 2.418,22 EUR, a preostali iznos duga za naplatu je 2.501,98 EUR;
- 5. Zadužnica: OV-1096/20, ovrhovoditelj GRAD ZADAR, na iznos od 58.066,32 EUR, a preostali iznos duga za naplatu je 63.171,83 EUR;
- 6. Rješenje o ovrsi: Ovr-812/2023, ovrhovoditelj HEP ELEKTRA d.o.o., na iznos od 268,66 EUR, a preostali iznos duga za naplatu je 279,85 EUR;
- 7. Rješenje o ovrsi: P-219/22, ovrhovoditelj RH Ministarstvo financija, na iznos od 177,85 EUR, a preostali iznos duga za naplatu je 177,85 EUR;
- 8. Rješenje o ovrsi: P-128/23, ovrhovoditelj RH Ministarstvo financija, na iznos od 249,63 EUR, a preostali iznos duga za naplatu je 249,63 EUR.

**Dokaz:-** Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje od dana 15. studenog 2023. godine

Direktor dužnika je u razgovoru s privremenim stečajnim upraviteljem istaknuo da su podmirene tražbine koje proizlaze iz sljedećih osnova za plaćanje:

- 1. Rješenje o ovrsi: Ovr-17849/2022, iznad navedeno pod rednim brojem 3;
- 2. Rješenje o ovrsi: Ovr-812/2023, iznad navedeno pod rednim brojem 6;
- 3. Rješenje o ovrsi: P-219/22, iznad navedeno pod rednim brojem 7;
- 4. Rješenje o ovrsi: P-128/23, iznad navedeno pod rednim brojem 8;.

Direktor dužnika je također dostavio potvrde o plaćanju navedenih tražbina.

**Dokaz:-** Potvrda o plaćanju – pristojbe iz predmeta P-128/2023, TS ZD, na iznos od 249,63 EUR  
- Potvrda o plaćanju – pristojbe iz predmeta P-219/2022, TS ZD, na iznos od 177,85 EUR  
- Potvrda o plaćanju – 2S-2611 + 3S-185, na iznos od 405,91 EUR

S druge strane, nisu podmirene tražbine koje proizlaze iz sljedećih osnova za plaćanje:

- 1. Zadužnica: OV-1093/20 na iznos od 17.805,36 EUR, a preostali iznos duga za naplatu je 6.349,93 EUR, iznad navedeno pod rednim brojem 1;

- 2. Zadužnica: OV-1092/20 na iznos od 66.465,45 EUR, a preostali iznos duga za naplatu je 70.909,05 EUR, iznad navedeno pod rednim brojem 2;
- 3. Rješenje o ovrsi: UP/I-363-01/23-06/776 na iznos od 2.418,22 EUR, a preostali iznos duga za naplatu je 2.501,98 EUR, iznad navedeno pod rednim brojem 4;
- 5. Zadužnica: OV-1096/20 na iznos od 58.066,32 EUR, a preostali iznos duga za naplatu je 63.171,83 EUR, iznad navedeno pod rednim brojem 5.

Tražbine iz navedenih zadužnica nisu podmirene jer proizlaze iz spornog odnosa - Ugovora o zakupu poslovnog prostora koji je predmet sudskog postupka te se sve odnose na istog ovrhovoditelja – GRAD ZADAR.

Također, s obzirom da se Rješenje o ovrsi Grada Zadra za naplatu komunalne naknade odnosi na projekt koji proizlazi iz predmetnog Ugovora o zakupu poslovnog prostora, a što je predmetom sudskog spora, novčana obveza po istom Rješenju također nije podmirena kao sporna.

Nadalje, što se tiče zadužnice pod brojem OV-1096/20, rješenjem Općinskog suda u Zadru, poslovni broj Ovr-1010/2022, od dana 22. studenog 2022. godine odgođen je prijenos zaplijenjenih sredstava temeljem navedene zadužnice te je naloženo Financijskoj agenciji da odgodi izdavanje naloga za prijenos zaplijenjenih sredstava sa računa ovršenika RED WHITE BLUE d.o.o. te je ovršenik upućen u parnični postupak.

**Dokaz:-** Uvid u rješenje, poslovni broj Ovr-1010/2022, od dana 22. studenog 2022. godine.

Nakon toga, ovrhovoditelj (Grad Zadar) je dana 19. svibnja 2023. godine povukao zahtjev za izravnu naplatu temeljem zadužnice OV-1096/20 te je dana 31. srpnja 2023. godine podnio novi zahtjev za izravnu naplatu na temelju te iste zadužnice. Zaključkom Općinskog suda u Zadru, poslovni broj Ovr-1008/2023, od dana 13. rujna 2023. godine naloženo je Financijskoj agenciji da zastane s postupanjem po novom zahtjevu za izravnu naplatu.

**Dokaz:-** Uvid u zaključak, poslovni broj Ovr-1008/2023, od dana 13. rujna 2023. godine

Sukladno navedenom, tražbine evidentirane u Očevidniku neizvršenih osnova za plaćanje većinom proizlaze iz spornog odnosa - Ugovora o zakupu poslovnog prostora koji je predmet sudskog postupka, a kako je prethodno navedeno dio tražbina koje nisu sporne je i podmiren što još nije evidentirano u Očevidniku.

Zaključno, ako se od obveza evidentiranih u Očevidniku neizvršenih osnova za plaćanje oduzmu podmirene obveze, a što proizlazi iz dostavljenih informacija i potvrda o plaćanju, **ukupne obveze dužnika iznosile bi 142.947,33 EUR**, a cijeli preostali iznos se odnosi na potraživanje Grada Zadra u odnosu na koje se vode brojni postupci.

## 6. SUDSKI SPOROVI

Dužnik, prema podacima dostavljenim od strane direktora dužnika putem punomoćnika Semiana Mejaka i prema provjeri u sustavu e-komunikacije Ministarstva pravosuđa, vodi sudske postupke u kojima je tužitelj glede tražbina koje proizlaze iz svih prethodno navedenih zadužnica. Riječ je o sljedećim postupcima:

- 1. Postupak pred Trgovačkim sudom u Zadru, poslovni broj **P-160/2022**, povodom tužbe tužitelja RED WHITE BLUE d.o.o. za utvrđenje **ništetnim Ugovora o zakupu poslovnog prostora i šest zadužnica** koje su izdane kao instrumenti osiguranja

plaćanja s osnova zakupnina i stavljanja zadužnica van snage, u kojem postupku je tuženik Grad Zadar. U navedenom predmetu je podnesen i prijedlog za osiguranje nenovčane tražbine određivanjem privremene mjere (da se predmetne zadužnice stave van snage do završetka sudskog spora), o kojem prijedlogu Sud još nije donio odluku;

- 2. Postupak pred Trgovačkim sudom u Zadru, poslovni broj **P-219/2022**, povodom tužbe tužitelja RED WHITE BLUE d.o.o. radi proglašenja ovrhe nedopuštenom. Tužba je povučena jer je tuženik (Grad Zadar) povukao zahtjev za izravnu naplatu na temelju **zadužnice OV-1096/20**, a nakon čega je tuženik podnio žalbu protiv rješenja o povlačenju tužbe. Naloženo je tuženiku Gradu Zadru da naknadi parnični trošak tužitelju RED WHITE BLUE d.o.o.;
- 3. Postupak pred Trgovačkim sudom u Zadru, poslovni broj **P-128/2023**, povodom tužbe tužitelja RED WHITE BLUE d.o.o. radi proglašenja ovrhe nedopuštenom na temelju zahtjeva za izravnu naplatu na temelju **zadužnice OV-1093/20**, u kojem postupku je tuženik Grad Zadar. Postupak je u prekidu do okončanja parnice pred Trgovačkim sudom u Zadru, poslovni broj P-160/2022 (kao prethodno pitanje);
- 4. Postupak pred Trgovačkim sudom u Zadru, poslovni broj **P-112/2023**, povodom tužbe tužitelja RED WHITE BLUE d.o.o. radi proglašenja ovrhe nedopuštenom na temelju **zadužnice OV 1092/20**, u kojem postupku je tuženik Grad Zadar. U ovom predmetu još nije bilo radnji Suda;
- 5. Postupak pred Općinskim sudom u Zadru, poslovni broj **Ovr-1010/2022**, u povodu prijedloga ovršenika RED WHITE BLUE d.o.o. za odgodu prijenosa zaplijenjenih sredstava temeljem **zadužnice OV-1096/20**. Prijedlog ovršenika je prihvaćen rješenjem, pod navedenim poslovnim brojem, od dana 22. studenog 2022. godine, a ovrhovoditelj Grad Zadar je nakon donošenja Rješenja povukao zahtjev za izravnu naplatu temeljem navedene zadužnice te je podnio žalbu protiv navedenog rješenja. Ovršenik je zbog toga povukao prijedlog u ovoj pravnoj stvari i tražio naknadu prouzročenog troška te se čeka odluka o povlačenju i naknadi troškova;
- 6. Postupak pred Općinskim sudom u Zadru, poslovni broj **Ovr-1008/2023**, u povodu prijedloga ovršenika RED WHITE BLUE d.o.o. za odgodu prijenosa zaplijenjenih sredstava temeljem **zadužnice OV-1096/20**. Do postupka je došlo jer je ovrhovoditelj Grad Zadar, nakon povlačenja zahtjeva za izravnu naplatu temeljem zadužnice OV-1906/20 kako je opisano u prethodnoj točki 5., dana 31. srpnja 2023. godine podnio novi zahtjev za izravnu naplatu temeljem iste zadužnice. Općinski sud u Zadru je zaključkom, poslovni broj Ovr-1008/2023, od dana 13. rujna 2023. godine, naložio Financijskoj agenciji da zastane s postupanjem po novom zahtjevu za izravnu naplatu;
- 7. Postupak pred Općinskim sudom u Zadru, poslovni broj **Ovr-676/2023**, u povodu prijedloga ovršenika RED WHITE BLUE d.o.o. za odgodu prijenosa zaplijenjenih sredstava temeljem **zadužnice OV-1092/20**. Općinski sud je rješenjem odbio prijedlog ovršenika, a na koje rješenje je ovršenik izjavio žalbu te se čeka odluka drugostupanjskog suda;
- 8. Postupak pred Općinskim sudom u Zadru, poslovni broj **Ovr-674/2023**, u povodu prijedloga ovršenika RED WHITE BLUE d.o.o. za odgodu prijenosa zaplijenjenih sredstava temeljem **zadužnice OV-1093/20**. Općinski sud je rješenjem odbio prijedlog ovršenika, a na koje rješenje je ovršenik izjavio žalbu te se čeka odluka drugostupanjskog suda.

## 7. FINACIJSKO POSLOVANJE

Računi i novčana sredstva dužnika na dan 15. studenog 2023. godine blokirana su neprekidno **352 dana, odnosno 180 dana u prethodnih šest mjeseci. Dakle, račun je kontinuirano blokiran od dana 28. studenog 2022. godine.**

**Dokaz:-** Potvrda FINE o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika

Sukladno gore navedenom, a na posebno pitanje Suda, stečajni upravitelj ističe da je račun dužnika u kontinuiranoj blokadi i od dana podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka dana 28. ožujka 2023. godine pa do danas, a koja blokada traje gotovo 8 mjeseci, dakle svakako više od 60 dana koliko je potrebno za stečajni razlog.

Posljednji predani financijski izvještaji bili su za 2022. godinu. Prema javno dostupnim podacima društvo je u 2021. godini poslovalo s dobiti u visini od 45.607 kn dok je u 2022. godini poslovalo s gubitkom koji je iznosio 269.949 kn.

## 8. IZRAČUN PREDVIDIVIH TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

Nastavno se, u slučaju možebitnog vođenja ovog stečajnoga postupka, navode predvidivi troškovi za narednih šest mjeseci, kako slijedi:

	Predvidivi troškovi postupka za narednih 6 mjeseci	Iznos u EUR
1	Izrada pečata	20,00
2	Bankarski troškovi, otvaranje računa, mjesečne naknade, zatvaranje računa	130,00
3	PTT usluge, mjesečno 3,00 EUR	18,00
4	Predvidivi troškovi administracije i knjigovodstva, mjesečno 70,00 EUR	420,00
5	Putni troškovi stečajnog upravitelja, Zagreb – Zadar – Zagreb (5 x predvidivo 290 km x 2 x 0,40 EUR)	1.160,00
6	Cestarina Zagreb-Zadar-Zagreb=32,12 EUR x 5 odlazaka	160,60
7	Troškovi nagrade privremenog stečajnog upravitelja	398,17
8	Troškovi nagrade stečajnog upravitelja prema Uredbi, u slučaju unovčenja u iznosu 132.722,81 EUR	13.272,28
	Sveukupno:	15.579,05

## 9. ZAKLJUČAK

Dužnik je na dan 15. studenog 2023. godine u blokadi poslovnog računa neprekidno 352 dana, odnosno 180 dana u prethodnih šest mjeseci, a ukupan iznos obveza dužnika evidentiran u Očevidniku osnova za plaćanje iznosi 143.780,72 EUR. Međutim, ako se od obveza evidentiranih u Očevidniku neizvršenih osnova za plaćanje oduzmu podmirene



obveze, a što proizlazi iz dostavljenih informacija i potvrda o plaćanju, ukupne obveze dužnika iznosile bi **142.947,33 EUR**. **Dodatno, ako se izuzmu osnove za plaćanje koje su podmirene temeljem dostavljenih uplatnica od strane dužnika, a što još nije evidentirano u FINI, može se zaključiti da se sve preostale osnove za plaćanje odnose na poslovni odnos s Gradom Zadrom, a koji poslovni odnos je sporan te u odnosu na koji poslovni odnos dužnik vodi postupak radi utvrđenja ništetnosti te brojne druge postupke gore opisane te u slučaju da se utvrdi ništetnost navedenog poslovnog odnosa, otpale bi i preostale osnove za plaćanje te dužnik više ne bi bio nesposoban za plaćanje.**

Također, dužnik je na sastanku izrazio kako planira dati izjavu o pristupanju dugu sukladno čl. 124. Stečajnog zakona uz odgovarajuće osiguranje, te iz navedenog razloga stečajni upravitelj ističe kako bi bilo svrsishodno održati ročište radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka, a na kojem ročištu bi se mogla ispitati navedena izjava i dano osiguranje odnosno kako bi naslovni Sud mogao ocijeniti danu izjavu i provjeriti je odnosno zatražiti odgovarajuće jamstvo.

Dakle, dužnik je trenutno nesposoban za plaćanje, no stečajni upravitelj ne može utvrditi je li ujedno i prezadužen iz razloga što ima samo okvirnu procjenu imovine dužnika (prema izjavi zakonskog zastupnika) te jer su brojne obveze sporne. Dakle, prema trenutnom stanju **postoji stečajni razlog** jer je dužnik svakako nesposoban za plaćanje (prema podacima iz Očevidnika FINE) u neprekidnom razdoblju duljem od 60 dana.

Temeljem svega iznesenog u ovom izvješću privremeni stečajni upravitelj zaključuje da dužnik **raspolaze imovinom** koja je dovoljna za pokriće troškova stečajnog postupka te namirenje vjerovnika (djelomičnog, a možda i potpunog), ali s obzirom na namjeru dužnika da pribavi izjavu o pristupanju dugu smatra da je svrsishodno da se održi ročište radi ispitivanja navedene izjave po njezinoj dostavi, a sve sukladno odredbama Stečajnog zakona.

**Privremeni stečajni upravitelj:**